

ภาคผนวกที่ 1

หนังสือเห็นชอบ

- ที่ ทส.1009/4560 ลงวันที่ 18 กุมภาพันธ์ 2550

ที่ ทส.1009/4560
ลงวันที่ 18 กุมภาพันธ์ 2550



ที่ ทล 1009/4560

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

60/1 ซอยพิบูลย์วัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6

กรุงเทพฯ 10400

18 พฤษภาคม 2550

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ พุทธรักษา ห้วยหิน เฟต 3

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดประจวบคีรีขันธ์

อ้างถึง หนังสือศาลากลางจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ด่วนที่สุด ที่ ป๒ 0013/6940

ลงวันที่ 2 พฤษภาคม 2550

สิ่งที่ส่งมาด้วย เสนอแนะที่โครงการ "พุทธรักษา ห้วยหิน" เฟต 3 ของบริษัท ทีเอสบี แลนด์ โครงการห้า จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติโดยเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ พุทธรักษา ห้วยหิน เฟต 3 ของบริษัท ทีเอสบี แลนด์ โครงการห้า จำกัด
ตั้งอยู่ที่ ถนนแนวเคหาสน์ เทศบาลเมืองห้วยหิน ตำบลห้วยหิน อำเภอห้วยหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ขนาดพื้นที่
2-2-21.80 ไร่ บนโฉนดที่ดินเลขที่ 4953 และ 6996 ประกอบด้วยห้องพัก จำนวน 15 ห้อง จัดทำรายงานโดย
บริษัท เอ็น. เอส. คอมพิวเตอร์แห่งจำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ผู้สมัครสิ่งแวดล้อม จังหวัดประจวบคีรีขันธ์
ในการประชุมครั้งที่ 3/2550 เมื่อวันที่ 7 มีนาคม 2550 มีมติเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น
โครงการ พุทธรักษา ห้วยหิน เฟต 3 และให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน ความละเอียดดังกล่าวแล้ว นั้น

2) สำนักงาน...

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดกรุงเทพมหานคร
ผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น
เขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ เห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น
โครงการ พุทธรักษา ห้วยหิน เฟต 3 ของบริษัท ทีเอสบี แลนด์ โครงการห้า จำกัด โดยให้โครงการปฏิบัติตาม
เงื่อนไขที่โครงการ พุทธรักษา ห้วยหิน เฟต 3 ของบริษัท ทีเอสบี แลนด์ โครงการห้า จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติ
อย่างเคร่งครัด ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย อนึ่ง ตามมาตรา 50 วรรคสองของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษา
คุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 กำหนดให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสิ่ง
อนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรฐานการ ที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไป
กำหนดเป็นเงื่อนไขในการส่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตาม
กฎหมายในเรื่องนั้นด้วย ทั้งนี้สำนักงานได้มีหนังสือแจ้งบริษัท ทีเอสบี แลนด์ โครงการห้า จำกัด และ
สำนักงานหนังสือแจ้งบริษัท เอ็น. เอส. คอมพิวเตอร์แห่งจำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

สิ่งที่ส่งมาด้วย :

เงื่อนไขที่โครงการ “พุทธรักษา หัวหิน” เฟส 3 ของบริษัท พีโอที แอสซี โครงการทำ จักัด
ต้องยึดถือปฏิบัติโดยเคร่งครัด

โครงการจะห้องปฏิบัติงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ
มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เบื้องต้นโครงการ “พุทธรักษา หัวหิน” เฟส 3 ของบริษัท พีโอที แอสซี โครงการทำ จักัด ตั้งอยู่ที่
ถนนแบบเทศบาล เทศบาลเมืองหัวหิน อ.หัวหิน จ.ประจวบคีรีขันธ์ พื้นที่โครงการ 6-0-46.5 ไร่
โฉนดที่ดินเลขที่ 4956 5068 และ 4844 ประกอบด้วย อาคาร 2 ชั้น 3 อาคาร และอาคาร 1 ชั้น 4
อาคาร จำนวนห้องพัก 44 ห้อง จัดทำรายงานโดย เอ็น เอส คอนสตรัคชั่นที่ จักัด ดังรายละเอียด
ต่อไปนี้

1. ให้โครงการยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการ
และติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ “พุทธรักษา หัวหิน” เฟส 3 ของบริษัท พีโอที แอสซี โครงการทำ จักัด
และรายละเอียดในเอกสารแนบอย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติ
ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพ
สิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและ
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผล
การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
คุณภาพสิ่งแวดล้อม

3. หากโครงการจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รวมทั้งมาตรการป้องกันและ
แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแตกต่างจากที่
เสนอไว้ในรายงาน โครงการจะต้องเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้หน่วยงานผู้อนุญาต
และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อนำเสนอคณะกรรมการ
ผู้ชำนาญการฯ พิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนการดำเนินการใดๆ

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนและ/หรือราคา
จากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ
เข้าชื่อโครงการจะต้อง ดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร็ว และแจ้งหน่วยงานอนุญาต
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อหา
แนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาดังกล่าว

ตารางสรุปผลการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไข

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ พุทธรักษา หัวหิน เฟส 3

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พุทธรักษา หัวหิน เฟส 3 ขนาด 15 หน่วย

ก. ช่วงก่อสร้าง

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
1.ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	- การก่อสร้างโครงการไม่มีการปรับความลาดชัน หรือเปลี่ยนแปลงระดับพื้นดินเดิมที่จะทำให้เกิดการ เปลี่ยนแปลงลักษณะภูมิประเทศ มีเพียงการปรับถม ประมาณ 0.5-1 เมตร เฉพาะภายในพื้นที่ 1 ของ อาคารก่อสร้างและเกลี่ยระดับดินให้เรียบเสมอกัน เพื่อให้เหมาะสมกับการก่อสร้างโครงการเท่านั้น ดังนั้น ในการดำเนินการก่อสร้าง จึงก่อให้เกิดผลกระทบต่อ สภาพภูมิประเทศในระดับต่ำ		

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน	- โครงการมีการถมพื้นที่โครงการให้สูงจากระดับดินเดิมประมาณ 0.5-1 เมตร โดยลักษณะดินเดิมมีความแข็งแรงและสามารถยึดเกาะตัวกันแน่นในระดับหนึ่ง จึงคาดว่าจะไม่เกิดปัญหาการกัดเซาะและการชะล้างพังทลายของดินมากนัก รวมทั้งกำหนดให้มีการทำกำแพงกันดินพังทลายรอบโครงการก่อนทำการก่อสร้าง และกำแพงกันการกัดเซาะชายหาดด้านหน้าโครงการร่วมด้วย	1. ก่อนเริ่มการก่อสร้าง โครงการต้องมีการวางแผนกับผู้คุมงานก่อสร้างในด้านต่างๆ เกี่ยวกับการใช้พื้นที่ก่อสร้างให้เกิดประโยชน์สูงสุด และเกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมน้อยที่สุด 2. โครงการจะต้องทำการก่อสร้างรั้วชั่วคราวสูง 2 เมตร รอบพื้นที่โครงการหรือรอบอาคารที่ทำการก่อสร้าง แต่ละหลังให้แล้วเสร็จก่อนเริ่มดำเนินการก่อสร้าง 3. ควบคุมการดูแลไม่ให้มีการขุดทำลายหน้าดินในบริเวณที่ไม่มีมีการก่อสร้าง เพื่อไม่ให้เกิดการพังทลายของหน้าดินโดยบังเอิญ 4. ดินที่ขุดออกจากการก่อสร้างฐานรากอาคาร ต้องจัดกองไว้ในที่เฉพาะ และต้องปกคลุมหรือเก็บในที่ที่ปิดล้อม ซึ่งไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญต่อผู้อื่น 5. เจ้าของโครงการควรจัดให้มีผู้รับเหมาจัดกองวัสดุอุปกรณ์ เช่น กองหิน หินทราย ไม่เครื่องเจาะ เครื่องผสมปูน เป็นต้น ที่ใช้ในการก่อสร้างให้จำกัดภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น	- ตรวจสอบการจัดทำรั้วรอบพื้นที่โครงการ - ตรวจสอบการเก็บกองดินให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการ - ตรวจสอบการเก็บกองวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน (ต่อ)		6. ดำเนินการขุดวางระบายน้ำรอบพื้นที่โครงการ เพื่อรวบรวมน้ำฝนเข้าบ่อดักตะกอน 7. โครงการต้องทำการขุดบ่อดักตะกอนขนาด 2 ลบ.ม. ในพื้นที่โครงการโดยให้แล้วเสร็จก่อนทำการก่อสร้าง เพื่อรองรับน้ำในกรณีที่เกิดฝนตกกระหน่ำระหว่างการก่อสร้าง และสูบน้ำจากบ่อดักตะกอนไปใช้ในการรดน้ำพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดฝุ่นจากการก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการ อนึ่ง หากจำเป็นต้องระบายออกต้องกักเก็บไว้อย่างน้อย 2 ชั่วโมง และทำการระบายออกหลังจากฝนหยุดตก 8. โครงการจะต้องจัดให้มีพื้นที่สีเขียวขนาด 2,298.80 ตร.ม. ตามแบบที่ออกแบบไว้ โดยดำเนินการให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินการ 9. ดำเนินการก่อสร้างกำแพงกันดินรอบโครงการในช่วงทำฐานราก รอบพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันการพังทลายของดินทั้งพื้นที่โครงการและพื้นที่ข้างเคียง โดยเฉพาะกำแพงกันดินตลอดแนวโครงการด้านที่ติดชายทะเล เพื่อลดการชะล้างพังทลายหน้าดินลงสู่ทะเล	- ตรวจสอบให้มีการขุดวางระบายน้ำรอบพื้นที่โครงการ - ตรวจสอบให้มีการขุดบ่อดักตะกอนดินภายในพื้นที่โครงการ - ตรวจสอบให้มีการจัดสวนตามแบบที่ออกแบบไว้ - ตรวจสอบให้มีกำแพงกันดินรอบพื้นที่โครงการ

ตารางที่ 1 (ต่อ 3)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน	<p>- ผุ่นละอองส่วนใหญ่เกิดจากการปรับเกลี่ยดิน งานโครงสร้างและงานสถาปัตยกรรม ส่วนมลพิษทางอากาศเกิดจากยานพาหนะที่แล่นเข้า-ออกพื้นที่โครงการเพื่อขนส่งวัสดุก่อสร้าง แต่เนื่องจากไม่ได้ทำงานตลอดทั้งวัน ประกอบกับพื้นที่โดยรอบโครงการเป็นที่โล่งที่อยู่ใกล้ทะเล ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>- เสียงดังจากกิจกรรมการก่อสร้างจะเกิดขึ้นในบางช่วงเวลาไม่ต่อเนื่องกัน จากการขุดดินเพื่อทำฐานรากของโครงการ การเปิดหน้าดิน และการทำถนน ซึ่งจะเกิดขึ้นในช่วงต้นของการก่อสร้าง ในระยะเวลาดังนั้น การก่อสร้างโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบในด้านคุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือนในระดับต่ำ</p>	<p>1. โครงการจะต้องทำการก่อสร้างรั้วชั่วคราวสูง 2 เมตร รอบพื้นที่โครงการหรือรอบอาคารที่ทำการก่อสร้างให้แล้วเสร็จก่อนเริ่มดำเนินการก่อสร้าง</p> <p>2. ทำการฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และทางเข้า-ออกโครงการเพื่อลดการฟุ้งกระจายของผุ่นละอองเป็นประจำทุกวันวันละ 1-2 ครั้ง</p> <p>3. จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ซึ่ง US.EPA, 1987 ระบุว่าสามารถลดการฟุ้งกระจายของผุ่นละอองได้ร้อยละ 60 และหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วน</p> <p>4. ในภารบรรทุกวัสดุก่อสร้าง ให้จัดหาผ้าใบปิดคลุมท้ายรถให้มีมิดชิดเพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุกมา</p> <p>5. การกองวัสดุก่อสร้างที่อาจเกิดการฟุ้งกระจายต้องมีการปิดคลุม หรือเก็บในที่ที่มีการปิดล้อมทั้งด้านบน และด้านข้างอีก 3 ด้าน เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของผุ่นละออง</p>	<p>- ตรวจสอบการจัดทำรั้วรอบพื้นที่โครงการ</p> <p>- ตรวจสอบการฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ตรวจสอบความเร็วของรถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม.</p> <p>- ตรวจสอบให้มีการปิดคลุมท้ายรถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง</p> <p>- ตรวจสอบการเก็บกองวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้อยู่ในที่ที่มีการปิดคลุม</p>

ผ1-7

48-15/สรุปผลการสำรวจที่ 1

ตารางที่ 1 (ต่อ 4)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน (ต่อ)		<p>6. มีผ้าปิดคลุมอาคารโดยเฉพาะบริเวณที่ลมพัดผ่านพื้นที่โครงการไปยังบ้านเรือนราษฎรใกล้เคียง ไม่มีผุ่นละอองไปยังบ้านเรือนรอบข้าง</p> <p>7. การผสมคอนกรีต การใส่น้ำหรือการกระทำใดๆ ที่ก่อให้เกิดมลภาวะทางอากาศต้องกระทำในที่ที่ปิดคลุมด้วยผ้าใบ หรือภายในห้องที่มีหลังคาและผนังปิดกันอีก 3 ด้าน หรือวิธีการที่เหมาะสม</p> <p>8. แจกอุปกรณ์ป้องกันผุ่นละออง เช่นผ้าปิดจมูกให้กับคนงานใช้เพื่อป้องกันในช่วงที่มีการฟุ้งกระจายของผุ่นละอองในปริมาณมาก</p> <p>9. ไม่ให้มีการเผาเศษวัสดุก่อสร้างและมูลฝอยที่เกิดขึ้นในพื้นที่โครงการโดยเด็ดขาด</p> <p>10. จำกัดระยะเวลาการทำงานที่ทำให้เกิดเสียงดัง โดยให้ทำการก่อสร้าง วันจันทร์-ศุกร์ เว้นวันหยุดนักขัตฤกษ์ เวลา 8.00-17.00 น. และงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังในเวลาพักผ่อน (หลัง 19.00 น.)</p>	<p>- ตรวจสอบให้มีการปิดคลุมอาคารที่ดำเนินการก่อสร้าง</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>- ตรวจสอบระยะเวลาการทำงานของคนงานให้เป็นไปตามมาตรการ</p>

ผ1-8

48-15/สรุปผลการสำรวจที่ 1

ตารางที่ 1 (ต่อ 5)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน (ต่อ)		<p>11. วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยออกแบบจัดระยะเครื่องจักร เครื่องยนต์ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากพื้นที่ข้างเคียงให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้</p> <p>12. ตรวจสอบและดูแลรักษาสภาพเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดเขม่าควันและเสียงดัง</p> <p>13. กำหนดระยะเวลาการทำงานของเครื่องจักรที่ได้รับเสียงให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทย</p> <p>14. ลดการทำงานที่ใช้เสียงดังให้เกิดขึ้นน้อยที่สุด โดยให้มีการทำงานดังกล่าวในที่ที่มีกำแพงหรืออุปกรณ์ป้องกันเสียงดังเพื่อลดเสียงดังพร้อมทั้งให้มีหัวหน้างานคอยดูแลควบคุมคนงานร่วมด้วย</p> <p>15. การติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนต้องทำตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร</p> <p>16. หากมีราษฎรเข้าร้องเรียน โครงการต้องรับดำเนินการปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วน เพื่อลดผลกระทบที่เกิดขึ้น</p>	<p>- ตรวจสอบให้วางเครื่องจักรที่มีเสียงดังให้อยู่ห่างจากพื้นที่ข้างเคียงที่อยู่ข้างเคียงให้มากที่สุด</p> <p>- ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรที่ใช้งานให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>

ผ1-9

48-15/สรุปผลการทวงถามที่ 1

ตารางที่ 1 (ต่อ 6)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ			
2.1 ชีวภาพทางบก	<p>- สภาพแวดล้อมทั่วไปบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการมีสภาพเป็นโรงแรม สถานที่พักตากอากาศ และอาคารพาณิชย์/พักอาศัย ไม่พบว่ามีทรัพยากรชีวภาพทางบกที่หายากและควรค่าแก่การอนุรักษ์แต่อย่างใด สัตว์และพืชพรรณในพื้นที่เป็นสัตว์และพืชพรรณที่พบเห็นได้โดยทั่วไป อีกทั้งการก่อสร้างโครงการจะจำกัดอยู่เฉพาะภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น จึงจะไม่รบกวนการดำรงชีพของสิ่งมีชีวิตในพื้นที่ข้างเคียงไม่มากนัก ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกในระดับต่ำ</p>	-	-
2.2 ชีวภาพในน้ำ	<p>- เนื่องจากพื้นที่โครงการมิได้ระบายน้ำเสียลงสู่แหล่งน้ำธรรมชาติโดยตรง โดยจะระบายลงท่อระบายน้ำของเทศบาลก่อนระบายลงสายน้ำและน้ำส่วนใหญ่จะซึมลงดินตามธรรมชาติในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ดังนั้น กิจกรรมในช่วงก่อสร้างจะไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำแต่อย่างใด</p>	-	-

ผ1-10

48-15/สรุปผลการทวงถามที่ 1

ตารางที่ 1 (ต่อ 7)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>3.1 การใช้น้ำ</p> <p>3.2 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม</p>	<p>- ปริมาณการใช้น้ำในช่วงก่อสร้างประมาณ 13.60 ลบ.ม./วัน</p> <p>- โครงการจะต่อท่อประปาจากกองประปาเทศบาลเมืองหัวหิน ซึ่งสามารถจ่ายน้ำได้อีก 10,000 ลบ.ม./วัน ดังนั้น การใช้น้ำของโครงการจะส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำของชุมชนโดยรอบในระดับต่ำ</p> <p>- ช่วงก่อสร้างมีน้ำเสียเกิดขึ้น 13.60 ลบ.ม./วัน ซึ่งจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ส่วนน้ำจากกิจกรรมการก่อสร้างประมาณ 4 ลบ.ม./วัน จะถูกให้หมดไปในกิจกรรมการก่อสร้าง หรือถูกปล่อยให้ซึมลงดินไปตามธรรมชาติ โดยการก่อสร้างโครงการนี้ได้ศึกษาวางระบบระบายน้ำเดิมของชุมชนแต่อย่างใด ดังนั้น จะส่งผลกระทบต่อกระแสน้ำของชุมชนในระดับต่ำ ส่วนน้ำฝนในช่วงการก่อสร้างจะทำการรวบรวมลงสู่รางระบายน้ำชั่วคราวเข้าสู่บ่อตกตะกอน ดังนั้น จึงลดผลกระทบลงจนอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>1. หลีกเลี่ยงการก่อสร้างที่ต้องมีการขุด/ถม/ปรับดินในช่วงฤดูฝน หากจำเป็นให้ขุดวางระบายน้ำชั่วคราวรอบบริเวณที่ก่อสร้างรวบรวมน้ำลงสู่บ่อตกตะกอน และกักเก็บไว้อย่างน้อย 2 ชั่วโมง ก่อนทำการระบายน้ำส่วนบนออกส่วนตะกอนก้นบ่อให้ขุดลอกไปถมปรับบริเวณที่จะปลูกต้นไม้</p> <p>2. จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราว เพื่อรวบรวมน้ำเสียจากการชำระล้างของคานงานและน้ำเสียจากส้วมที่ผ่านการบำบัดด้วยบ่อเกรอะ-กรองใ้อากาศแล้ว เข้าสู่บ่อบ่มเพื่อบำบัดให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานก่อนนำไปใช้ในการฉีดพรมฝุ่นภายในพื้นที่ก่อสร้างและล้างถนนช่วงทางเข้า-ออกโครงการเพื่อลดการระบายน้ำออกให้มากที่สุด</p>	<p>- ตรวจสอบการจัดให้มีรางระบายน้ำรอบพื้นที่ก่อสร้าง</p>

48-15/อุปกรณ์การตรวจวัดที่ 1

ผ1-11

ตารางที่ 1 (ต่อ 8)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.2 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)</p> <p>3.3 คุณภาพน้ำ</p>	<p>- น้ำล้างวัสดุก่อสร้าง โครงการจัดให้มีบ่อสำหรับล้างที่สามารถใช้ได้ น้ำดังกล่าวจะมีตะกอนดินทรายปะปน หากระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะโดยไม่มีการตกตะกอน จะทำให้ท่อระบายน้ำเกิดการอุดตันขึ้นได้ง่าย</p> <p>- น้ำเสียของคานงานทำการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองใ้อากาศเท่านั้น มีค่า BOD ออก</p>	<p>3. จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวรอบที่ดินที่มีการปรับถมและเปียงบนรางระบายน้ำดังกล่าว ลงสู่บ่อตกตะกอน</p> <p>4. วางวัสดุก่อสร้างให้เป็นสัดส่วน โดยไม่ให้เกิดขวางการไหลของน้ำและทำให้เกิดน้ำท่วมขังภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>5. ไม่ให้มีการระบายน้ำทิ้งน้ำเสียหรือน้ำฝนจากบ้านพักคนงานก่อสร้างระบายลงสู่สาธารณะด้านหน้าโครงการโดยตรงเป็นอันตราย</p> <p>6. ทำการย้ายห้องส้วมสำหรับคนงานจากด้านที่ติดทะเลมาเป็นด้านริมถนน</p> <p>1. จัดให้มีส้วมที่มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองใ้อากาศอย่างน้อยจำนวน 3 ชุด ภายในโครงการบริเวณริมถนนแบบเคหะสน์ (ภาพที่ 1) โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วให้ระบายลงสู่บ่อบ่มเพื่อทำการบำบัดขั้นต่อไป</p> <p>2. จัดให้มีการสูบน้ำจากตะกอนออกจากส่วนเกรอะอย่างน้อยทุกๆ 1 ปี หรือจนกว่าการก่อสร้างจะแล้วเสร็จ</p>	<p>- ตรวจสอบการระบายน้ำช่วงก่อสร้างให้ลงสู่บ่อตกตะกอน</p> <p>- ตรวจสอบการวางวัสดุก่อสร้างไม่ให้เกิดขวางการไหลของน้ำ</p> <p>- ตรวจสอบการระบายน้ำไม่ให้ระบายลงสาธารณะด้านหน้า</p> <p>- ตรวจสอบตำแหน่งห้องส้วมสำหรับคนงานให้อยู่ทางด้านริมถนน</p> <p>- ตรวจสอบให้มีส้วมที่มีระบบเกรอะ-กรองใ้อากาศอย่างน้อย 3 ชุดในพื้นที่ก่อสร้าง (ด้านที่ติดถนน)</p> <p>- ตรวจสอบให้มีการสูบน้ำจากตะกอนจากส่วนเกรอะ</p>

48-15/อุปกรณ์การตรวจวัดที่ 1

ผ1-12

ตารางที่ 1 (ต่อ 9)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 คุณภาพน้ำ (ต่อ)	101.34 มก./ล. ซึ่งยังคงเกินค่ามาตรฐานน้ำทิ้งจึงมีการบำบัดอีกชั้นหนึ่ง โดยใช้บ่อบ่มจนได้เกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้งก่อนระบายออกนอกพื้นที่โครงการ ซึ่งจะทำให้เกิดผลกระทบคุณภาพน้ำในระดับต่ำ	3. จัดให้มีห้องส้วม จำนวน 6 ที่ ขนาด 1x1.5 เมตร (อัตราการใช้ห้องส้วมประมาณ 10 คน/ห้อง) บำบัดน้ำเสียด้วยบ่อเกรอะ-กรองใ้อากาศ จำนวน 3 ชุด (1 ชุด รับน้ำเสียจากห้องส้วม 2 ห้อง) 4. จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวเพื่อรวบรวมน้ำจากลานซักล้างสู่ระบบบำบัดน้ำเสียแบบบ่อคงตัวเป็นบ่อบ่ม ขนาด 4.5(ก.)x4.5(ข.)x1.5(ล.)เมตร ปริมาตรกักเก็บ 30.38 ลบ.ม. (ระยะกักเก็บ 3 วัน) มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียไม่น้อยกว่าร้อยละ 75 ซึ่งทำให้น้ำทิ้งมีค่า BOD ออกจากระบบไม่เกิน 30 มก./ลิตร 5. ทำบ่อบำบัดน้ำที่ผ่านการบำบัดเพื่อกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น น้ำล้างเครื่องมือหรืออุปกรณ์เพื่อนำน้ำดังกล่าวกลับมาใช้อีกครั้ง ในกรณีที่จะระบายน้ำส่วนน้ำทิ้งให้มีระยะกักตัวของตะกอนก่อนปล่อยอย่างน้อย 2 ชั่วโมง ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะภายนอก ส่วนตะกอนในบ่อให้ขุดลอกไปถมปรับในพื้นที่ที่จะทำการปลูกต้นไม้ต่อไป	- ตรวจสอบให้มีห้องส้วม ขนาด 1 x 1.50 เมตร จำนวน 6 ห้อง - ตรวจสอบให้มีบ่อคงตัวแบบบ่อบ่มที่มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียให้ได้ตามเกณฑ์มาตรฐาน - ตรวจสอบการจัดให้มีการทำบ่อบำบัดและการนำน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วกลับมาใช้ประโยชน์ในพื้นที่ก่อสร้าง

ผ1-13

48-15/สรุปผลกระทบ/ตารางที่ 1

ตารางที่ 1 (ต่อ 10)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	- มูลฝอยที่เกิดขึ้นส่วนใหญ่มาจากคนงานและเศษวัสดุที่เหลือทิ้งจากการก่อสร้าง โครงการจะจัดให้มีถังมูลฝอยรองรับจากคนงานไว้บริเวณบ้านพักคนงาน โดยเป็นถังมูลฝอย ขนาด 200 ลิตร จำนวน 4 ถัง แบ่งเป็นถังมูลฝอยเปียกและถังมูลฝอยแห้งอย่างละ 2 ถัง สามารถรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน เพื่อรอการเก็บขนจากเทศบาลเมืองหัวหิน ซึ่งจะเข้ามาเก็บขนทุกวัน ส่วนเศษวัสดุที่เหลือทิ้งจากการก่อสร้าง หากยังใช้ประโยชน์ได้นำนกลับมาใช้หรือขายให้กับผู้รับซื้อต่อไปจึงไม่มีปัญหามูลฝอยตกค้าง	6. นำน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วจากบ่อบ่มให้น้ำไปใช้รดพรมพื้นที่ก่อสร้าง และล้างเครื่องมืออุปกรณ์ก่อสร้างเพื่อลดปริมาณน้ำที่ออกนอกพื้นที่โครงการ 1. จัดพื้นที่กองวัสดุก่อสร้างไม่ปล่อยให้เกิดกระจายหลายจุดเพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ 2. จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทานและมีฝาปิดมิดชิด ขนาด 200 ลิตร ตั้งไว้ภายในพื้นที่โครงการบริเวณทางเข้า-ออกโครงการจำนวนอย่างน้อย 4 ถัง แยกเป็นถังมูลฝอยเปียก และแห้งอย่างละ 2 ถัง เพื่อรองรับมูลฝอยจากคนงาน ก่อนให้เทศบาลเมืองหัวหินเข้ามาจัดเก็บทุกวัน 3. จัดเตรียมที่เก็บกองวัสดุให้เป็นสัดส่วนโดยแบ่งวัสดุอุปกรณ์ที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่ได้ใหม่ เช่น ไม้แบบ เหล็ก และเศษวัสดุที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่ได้เพื่อรอการนำเอาไปปรับถมภายในโครงการต่อไป	- ตรวจสอบการจัดเก็บวัสดุก่อสร้างให้เรียบร้อย - ตรวจสอบให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิดขนาด 200 ลิตร จำนวน 4 ถัง ภายในพื้นที่โครงการ บริเวณทางเข้า-ออกโครงการโดยแบ่งเป็นถังมูลฝอยเปียกและแห้งอย่างละ 2 ถัง - ตรวจสอบพื้นที่เก็บกองวัสดุที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่และเศษวัสดุที่จะนำไปปรับถมพื้นที่อื่น

ผ1-14

48-15/สรุปผลกระทบ/ตารางที่ 1

ตารางที่ 1 (ต่อ 11)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)		<p>4. กำจัดคนงานให้ทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด และไม่ทิ้งมูลฝอยใดๆ บริเวณรยหาดด้านหน้าโครงการเป็นอันขาด</p> <p>5. ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีย่อยรั่วหรือแตกให้รีบเปลี่ยนถังมูลฝอยใบใหม่ทันที</p> <p>6. เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จต้องรับดำเนินการขนย้ายเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างรวมถึงทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณโดยรอบให้สะอาดโดยเร็ว</p> <p>7. ให้โครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบในช่วงก่อสร้าง โดยให้มีการจัดการมูลฝอย เศษวัสดุ ก่อสร้าง การปรับปรุงทางเท้าและถนนเข้า-ออกโครงการจากการขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ และจัดการบ้านพักคนงานให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย พร้อมทั้งให้กองสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อมเทศบาลเมืองหัวหิน เข้าติดตามตรวจสอบความเป็นระเบียบเรียบร้อยของโครงการได้ตลอดช่วงดำเนินการก่อสร้าง</p>	<p>- ตรวจสอบการทิ้งมูลฝอยของคนงานให้ทิ้งลงถังมูลฝอยที่เตรียมไว้ให้และความสะอาดของรยหาดด้านหน้าโครงการ</p> <p>- ตรวจสอบถังมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p>

48-15/สรุปผลการสำรวจที่ 1

ผ1-15

ตารางที่ 1 (ต่อ 12)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจราจร	- ในช่วงก่อสร้างจะมีรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างประมาณ 6 เที่ยว/วัน ซึ่งผลการประเมิน โดยใช้ค่า V/C Ratio พบว่า สภาพการจราจรยังคงอยู่ในระดับดีมากดังเดิม จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพการจราจรบริเวณถนนที่เกี่ยวข้องกับพื้นที่โครงการ แต่หากไม่มีการดูแลการจราจรที่ดีในการขนส่งวัสดุอุปกรณ์อาจเกิดขบวนการจราจรได้	<p>1. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุ ก่อสร้างให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชน</p> <p>2. ห้ามมิให้จอดรถบรรทุก หรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณเส้นทางการจราจร บริเวณถนนสาธารณะโดยเด็ดขาด เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร</p> <p>3. ในการบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างต้องรับรัดด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษโดยเฉพาะช่วงที่ผ่านชุมชน และจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการต้องมีเจ้าหน้าที่คอยให้สัญญาณจราจร</p> <p>4. หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในชั่วโมงเร่งด่วน เช่น ช่วงเช้า และช่วงเย็น เพื่อไม่ให้เกิดการจราจรติดขัดบริเวณด้านหน้าโครงการ</p>	<p>- ตรวจสอบความเร็วของรถบรรทุกที่แล่นภายในพื้นที่โครงการโดยให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม.</p> <p>- ตรวจสอบไม่ให้มีการจอดรถบรรทุกกีดขวางเส้นทางการจราจร</p> <p>- ตรวจสอบช่วงเวลาในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง</p> <p>- ตรวจสอบการติดป้ายสัญญาณจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ</p>

ผ1-16

48-15/สรุปผลการสำรวจที่ 1

ตารางที่ 1 (ต่อ 13)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การใช้ไฟฟ้า 3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	<p>- ในการก่อสร้างโครงการได้ขออนุญาตใช้ไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอหัวหิน เพื่อนำมาใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างซึ่งมีการใช้ไฟฟ้าในปริมาณเพียงเล็กน้อย และใช้เฉพาะในช่วงเวลากลางวันเท่านั้น ซึ่งการใช้ไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอหัวหินมีศักยภาพเพียงพอในการจ่ายกระแสไฟฟ้าได้อีก 6.1 MVA จึงสามารถจ่ายไฟฟ้าให้กับโครงการได้ ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจะมีผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนโดยรอบในระดับต่ำ</p> <p>- การก่อสร้างโครงการเป็นการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินจากพื้นที่ว่างรกร้างใช้ประโยชน์เป็นสถานที่พักตากอากาศ ซึ่งเป็นการพัฒนาที่ดินที่สอดคล้องกับบริเวณโดยรอบภายใต้กรอบของสาธารณูปโภค สาธารณูปการที่สามารถให้บริการได้อย่างเพียงพอและเป็นไปตามข้อกำหนดการใช้ที่ดินตามผังเมืองรวม และกฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง</p>	<p>1. การก่อสร้างอาคารภายในโครงการแต่ละบริเวณให้เป็นไปตามข้อกำหนดตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 36 (พ.ศ.2535)</p> <p>2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวกระจายอยู่ทั่วไปในพื้นที่โครงการ (ร้อยละ 56 ของพื้นที่โครงการ) และเน้นให้มีที่โล่งว่างและพื้นที่สีเขียวด้านที่ติดกับชายหาด (ดูภาพที่ 2) ซึ่งสอดคล้องกับเจตนารมณ์ในข้อกำหนดผังเมือง</p>	-

ผ1-17

48-15/สรุปผลการตารางที่ 1

ตารางที่ 1 (ต่อ 14)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 การป้องกันอัคคีภัยและความปลอดภัย	<p>- แหล่งกำเนิดอัคคีภัยในระยะก่อสร้างโครงการ ได้แก่ ระบบไฟฟ้าลัดวงจร ไฟที่เกิดจากกันบูตหรือของครุภัณฑ์ก่อสร้าง แต่เนื่องจากโครงการได้จัดให้มีมาตรการไว้รองรับ รวมถึงได้กำชับให้คนงานมีความระมัดระวังในการทำงาน อีกทั้งได้ติดตั้งถังดับเพลิงแบบมือถือไว้ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นและนำมาใช้ได้ง่าย ดังนั้น จึงก่อให้เกิดผลกระทบในระดับต่ำ</p>	<p>1. การเดินสายไฟทุกชั้นต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ</p> <p>2. ออกกฎให้คนงานดับไฟให้สนิทถึงขั้นดับ</p> <p>3. จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ทำงานและบ้านพักคนงานที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย</p> <p>4. ให้หัวหน้าคนงานก่อสร้างควบคุมและกำชับให้คนงานประกอบอาหารให้เป็นระเบียบเรียบร้อยและป้องกันไม่ให้เกิดอัคคีภัย</p>	<p>- ตรวจสอบการเดินสายไฟให้ถูกต้องตามหลักวิชาการ</p> <p>- ตรวจสอบให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p>
4.2 ผลกระทบต่อชุมชนบริเวณข้างเคียง	-	<p>- จัดเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลคนงานและขั้นตอนการทำงานที่ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อพื้นที่รอบข้างตลอดช่วงระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ</p>	-
1) สภาพเศรษฐกิจและสังคม	<p>- เป็นการสร้างแหล่งงานให้กับชุมชนบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียง สามารถประกอบอาชีพรับจ้างและค้าขาย ทำให้มีเงินหมุนเวียนภายในท้องถิ่นเพิ่มมากขึ้นและเพิ่มศักยภาพทางด้านเศรษฐกิจให้กับท้องถิ่น</p>	-	-

ผ1-18

48-15/สรุปผลการตารางที่ 1

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) สาธารณสุข อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- ในช่วงก่อสร้างอาจมีอุบัติเหตุเกิดขึ้นได้ ซึ่งส่วนใหญ่เกิดจากการทำงานที่ขาดความระมัดระวัง และความประมาทในการทำงาน รวมถึงการใช้อุปกรณ์หรือเครื่องจักรที่ไม่สมบูรณ์ ผลกระทบดังกล่าวมักเกิดกับคนงาน แต่อาจส่งผลกระทบต่อบุคคลภายนอกได้ โดยโครงการโครงการได้มีมาตรการลดผลกระทบไว้รองรับ ดังนั้นผลกระทบจะอยู่ในระดับต่ำ	1. หมั่นตรวจสอบและดูแลความเรียบร้อยในระหว่างการก่อสร้างอยู่เสมอ 2. จัดระบบสาธารณูปโภคต่างๆ สำหรับคนงานให้ถูกลักษณะ 3. จัดเตรียมอุปกรณ์ปฐมพยาบาล และยารักษาโรคเบื้องต้นไว้สำหรับผู้เจ็บป่วยในเบื้องต้น 4. หมั่นดูแลความสะอาดของบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอยู่เสมอ เพื่อไม่ให้เป็นที่แพร่กระจายเชื้อโรค 5. ดูแลความสะอาดของห้องน้ำชั่วคราว เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อบริเวณใกล้เคียง โดยเฉพาะ ปัญหากลิ่นและความสกปรก 6. แนะนำคนงานให้ดูแลสุขภาพให้ดีเพื่อสุขภาพของตัวเองและเพื่อนร่วมงาน	- ตรวจสอบดูแลความสงบเรียบร้อยภายในพื้นที่ - ตรวจสอบการจัดระบบสาธารณูปโภคของคนงานให้ถูกสุขลักษณะ - ตรวจสอบการจัดให้มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาลและยารักษาเบื้องต้นภายในพื้นที่ก่อสร้าง - ตรวจสอบให้มีการทำความสะอาดภายในพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำ - ตรวจสอบให้มีการทำความสะอาดห้องน้ำไม่ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) สาธารณสุข อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		7. ควบคุมดูแลการจัดการมูลฝอยไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างและส่งกลิ่นเหม็น 8. เศษอาหารจะต้องทิ้งลงในถุงดำและมัดปากให้เรียบร้อยก่อนนำไปทิ้งในถังมูลฝอยที่มีฝาปิด เพื่อป้องกันสัตว์คุ้ยเขี่ยหรือเกิดการสะสมเชื้อโรค 9. วางกฎเกณฑ์และข้อปฏิบัติให้แก่คนงานก่อสร้างและพนักงานเจ้าหน้าที่ของโครงการเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อย พร้อมทั้งกำกับดูแลความประพฤติของคนงานให้อยู่ร่วมกันอย่างสงบเรียบร้อย 10. มีมาตรการกำกับดูแลมิให้คนงานก่อสร้างรบกวนหรือบุกรุกพื้นที่ภายนอกโครงการและหากมีข้อร้องเรียนขณะดำเนินการก่อสร้างจะต้องรับดำเนินการแก้ไขทันที 11. จัดหัวหน้าคนงานคอยดูแลความสงบเรียบร้อยของคนงานและความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในบ้านพักคนงานอย่างเคร่งครัดมิให้เกิดทัศนคติอันดีของท้องถิ่นที่ผ่านไปมา	- ตรวจสอบไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง - ตรวจสอบและดูแลความประพฤติของคนงานให้อยู่ในความสงบเรียบร้อย - ตรวจสอบและดูแลความประพฤติของคนงานไม่ให้รบกวนหรือบุกรุกพื้นที่นอกโครงการ

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 คุณภาพอากาศและทัศนียภาพ	- การเปลี่ยนแปลงสภาพพื้นที่จากที่ว่างรอการใช้ประโยชน์มาเป็นสถานที่พักตากอากาศ ซึ่งจะมีการสร้างสิ่งปลูกสร้างต่างๆ ทำให้ในช่วงก่อสร้างเกิดทัศนียภาพที่ไม่น่ามอง หากแต่โครงการจัดให้มีรั้วสังกะสีชั่วคราวปิดล้อมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างจึงทำให้เกิดผลกระทบในระดับต่ำ	1. กันรั้วสังกะสีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการเพื่อลดกระทบทางสายตาต่อผู้พบเห็นที่ผ่านไปมา โดยเฉพาะด้านที่ติดรายนาต้องมีความสูงในระดับสายตาเพื่อบดบังทัศนียภาพที่ไม่สวยงามจากนักท่องเที่ยวที่ผ่านไปมา 2. การจัดวางป้ายเตือน หรือแสดงสัญลักษณ์ต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างด้านหน้าโครงการควรจัดวางให้เป็นระเบียบและไม่ขัดขวางการจราจร 3. เลือกใช้วัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างที่ไม่ส่งผลกระทบต่อสายตาโดยเฉพาะสีของอาคารและหลังคาต้องเป็นสีที่ไม่มีความขัดแย้ง(Contrast) กับสภาพชุมชนโดยรอบ 4. ควบคุมดูแลการวางวัสดุก่อสร้างให้เป็นสัดส่วนและเป็นระเบียบมากที่สุด 5. ดูแลรักษาความสะอาดภายในพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำทุกวัน	- ตรวจสอบให้มีการจัดทำรั้วรอบพื้นที่โครงการ - ตรวจสอบให้มีการจัดทำป้ายสัญลักษณ์เตือนต่างๆ บริเวณหน้าโครงการ - ตรวจสอบสีของอาคารและหลังคาไม่ให้ขัดแย้งกับสภาพชุมชนโดยรอบ - ตรวจสอบการวางวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบ - ตรวจสอบให้มีการรักษาความสะอาดเรียบร้อยภายในพื้นที่โครงการ

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6. ห้เจ้าหน้าที่ตรวจของคณงานควรปกปิดอย่างมิดชิด 7. ควบคุมดูแลบ้านพักคนงานก่อสร้างที่อยู่ด้านหน้าโครงการและริมรายนาดให้มีสภาพที่ค้อยู่เสมอเพื่อไม่ให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อพื้นที่ข้างเคียง	- ตรวจสอบให้มีการรักษาความสะอาดเรียบร้อยบริเวณห้องน้ำของคนงาน - ตรวจสอบความเรียบร้อยและความเป็นระเบียบของบ้านพักคนงานภายในโครงการ

ข. ช่วงดำเนินการ

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</p> <p>1.1 สภาพภูมิประเทศและภูมิสัณฐาน</p> <p>1.2 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน</p>	<p>- ภายในโครงการไม่มีกิจกรรมใดที่ทำให้ลักษณะภูมิประเทศเกิดการเปลี่ยนแปลง นอกจากนี้โครงการได้ปรับปรุงพื้นที่ว่างให้เป็นพื้นที่สีเขียว โดยการปลูกไม้ยืนต้น ไม้ดอก ไม้ประดับและพืชคลุมดิน เพื่อให้เกิดภูมิทัศน์ที่สวยงามยิ่งขึ้น ดังนั้น ในระยะดำเนินการ จึงไม่ส่งผลกระทบต่อลักษณะภูมิประเทศแต่อย่างใด</p> <p>- สภาพพื้นที่โครงการมีการเปลี่ยนแปลงไปเป็นพื้นที่อาคารแทรกอยู่ตามพื้นที่จัดสวน ซึ่งมีทั้งไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน ทำให้การชะล้างพังทลายของดินเกิดขึ้นได้น้อย ส่วนการกัดเซาะชายฝั่งทะเล โครงการได้มีการก่อสร้างกำแพงกันดินไว้ป้องกันแล้ว ดังนั้น จึงคาดว่า การดำเนินโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อการชะล้างพังทลายของดินในระดับต่ำ</p>	<p>1. จัดให้มีคนสวนคอยดูแลต้นไม้ที่ปลูกไว้ตลอดระยะเวลาดำเนินการ หากตายให้ปลูกใหม่ทดแทนทันที</p> <p>2. ดูแลแนวกำแพงป้องกันการกัดเซาะของน้ำทะเล เพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายของที่ดินริมชายฝั่ง</p>	<p>- ตรวจสอบการจัดพื้นที่สีเขียวให้เป็นไปตามผังภูมิสถาปัตย์ที่ได้วางไว้</p> <p>- ตรวจสอบสภาพความมั่นคงของกำแพงกันการกัดเซาะด้านหน้าโครงการ</p>

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.3 คุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน</p>	<p>- แหล่งกำเนิดฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศของโครงการและบริเวณใกล้เคียง คือ รถยนต์จากการจราจร ซึ่งก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศแต่ผลกระทบดังกล่าวจะอยู่ในระดับต่ำ เนื่องจากในปัจจุบันรถยนต์ส่วนใหญ่หันมาใช้แก๊สธรรมชาติ ควัน มลพิษที่เกิดขึ้นจึงลดลง และที่จอดรถยนต์ของโครงการมีเพียง 11 คัน ซึ่งอยู่บริเวณด้านหน้าโครงการเท่านั้น ภายในโครงการจะใช้เดินเท้าระหว่างอาคาร ซึ่งสามารถลดปัญหาฝุ่นละออง และคุณภาพอากาศได้อีกระดับหนึ่ง</p> <p>- การดำเนินโครงการมีเพียงกิจกรรมการหักอาศัยและพักนอนของนักท่องเที่ยว ไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง จะมีเพียงเสียงที่เกิดจากการใช้ยานพาหนะในการนำรถเข้ามาจอดเท่านั้น อย่างไรก็ตามเป็นเสียงที่เกิดขึ้นเพียงชั่วคราว ดังนั้น เมื่อเปิดดำเนินการจะส่งผลกระทบในระดับต่ำ</p>	<p>1. จำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม.</p> <p>2. ดูแลสภาพถนนภายในพื้นที่โครงการให้สะอาดเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น</p> <p>3. ดูแลรักษาด่านไม้ (พื้นที่สีเขียว) บริเวณต่างๆ ตามแบบภูมิสถาปัตย์ให้อยู่ในสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ หากพบว่าต้นไม้ตายต้องปลูกทดแทนทันที</p> <p>4. หลีกเลี่ยงกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบจาก ควัน เสียง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์หรือการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>5. อาคารห้องเครื่องสูบน้ำที่มีระยะถอยร่น 1.07 เมตร (น้อยกว่า 2 เมตร) จากแนวเขตที่ดินทางทิศเหนือต้องทำผนังอาคารด้านดังกล่าว เป็นผนังทึบ (ภาพที่ 3)</p>	<p>- ตรวจสอบความเร็วของรถยนต์ที่แล่นภายในพื้นที่โครงการโดยให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม.</p> <p>- ตรวจสอบความสะอาดถนนภายในโครงการ</p> <p>- ตรวจสอบให้มีการดูแลรักษาต้นไม้บริเวณสวนอยู่เสมอ</p>

ตารางที่ 1 (ต่อ 21)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</p> <p>2.1 ชีวภาพทางบก</p> <p>2.2 ชีวภาพทางน้ำ</p>	<p>- สภาพแวดล้อมทั่วไปบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการเป็นโรงแรม สถานที่พักตากอากาศ และอาคารพาณิชย์ที่หักอาศัย ไม่พบว่ามีทรัพยากรชีวภาพทางบกที่หายากและควรค่าแก่การอนุรักษ์แต่อย่างใด สัตว์และพืชพรรณในพื้นที่เป็นสัตว์และพืชพรรณที่พบเห็นได้โดยทั่วไป อีกทั้งกิจกรรมของโครงการส่วนใหญ่จะจำกัดอยู่เฉพาะภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น จึงไม่รบกวนการดำรงชีพของสิ่งมีชีวิตในพื้นที่ข้างเคียงมากนัก</p> <p>- ผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในทะเลและระบบนิเวศน์ชายฝั่งทะเลจากการเกิดขึ้นของโครงการที่สำคัญ คือ การระบายน้ำทิ้งจากแหล่งกำเนิดออกนอกพื้นที่ ซึ่งจะต้องระบายต่อไปยังท่อระบายน้ำสาธารณะ และระบายต่อไปยังทะเลที่เป็นแหล่งรองรับน้ำทิ้งแหล่งสุดท้ายทั้งนี้ โครงการมีการบำบัดน้ำเสียจนมีคุณภาพน้ำทิ้งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>		

ผ1-25

48-15/สภาพการ/ตารางที่ 1

ตารางที่ 1 (ต่อ 22)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>3.1 การใช้น้ำ</p> <p>3.2 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม</p>	<p>- ในระยะดำเนินการ โครงการจะขอรับบริการน้ำประมาณ 23.34 ลบ.ม./วัน จากกองประปาเทศบาลเมืองหัวหิน ซึ่งปัจจุบันมีปริมาณน้ำสำรองจ่ายอีก 10,000 ลบ.ม./วัน ดังนั้น จึงสามารถให้บริการกับโครงการได้อย่างเพียงพอ</p> <p>- โครงการได้จัดให้มีระบบระบายน้ำและบ่อน้ำที่ สามารถรองรับน้ำส่วนเกินหลังพัฒนาโครงการอย่างเพียงพอและมีการขุดลอกทำความสะอาดท่อระบายน้ำ เพื่อให้การไหลของน้ำอยู่ในสภาพคล่องตัว โดยระบายออกทางท่อระบายน้ำสาธารณะของเทศบาลเมืองหัวหิน ด้านหน้าโครงการ ดังนั้น ผลกระทบจะอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>1. จัดให้มีบ่อน้ำไว้ที่บริเวณริมถนนแม่เขาสัน (ดูภาพที่ 4) เพื่อระล่อน้ำฝนในพื้นที่โครงการขนาด 73.50 ลบ.ม. และควบคุมให้อัตราการระบายน้ำออกไม่เกิน 0.039 ลบ.ม./วินาที (ก่อนพัฒนาโครงการ) ผ่านทางท่อระบายน้ำสาธารณะทางด้านโครงการ</p> <p>2. ใช้เครื่องสูบน้ำอัตราสูบ 0.02 ลบ.ม./วินาที สูบน้ำออก จากบ่อน้ำในช่วงฝนตกและหลังฝนตก</p>	<p>- ตรวจสอบให้มีบ่อน้ำ ขนาด 73.50 ลบ.ม. เพื่อเก็บกัก ปริมาณน้ำส่วนเกินและควบคุมให้อัตราการระบายน้ำออกเกิน 0.039 ลบ.ม./วินาที</p> <p>- ตรวจสอบให้มีการระบายน้ำในช่วงฝนตกและช่วงหลังฝนตกออกจากบ่อน้ำ</p>

ผ1-26

48-15/สภาพการ/ตารางที่ 1

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>3. จัดทำบ่อบำบัดน้ำที่มีท่อ bypass ขนาด ϕ 0.20 เมตร ความลาดชัน 1:300 เพื่อระบายน้ำทิ้งและป้องกันไม่ให้น้ำเสียไหลเข้าสู่บ่อบำบัดน้ำ พร้อมทั้งดูแลไม่ให้มีการอุดตันของท่อ bypass ดังกล่าว</p> <p>4. จัดให้มีการทำความสะอาด ชุตลอก Manhole และท่อระบายน้ำภายในโครงการ 2 ครั้ง/ปี โดยเฉพาะในช่วงก่อนเข้าหน้าฝน 1 ครั้ง และช่วงหลังหน้าฝน 1 ครั้ง เพื่อช่วยในการระบายน้ำ และไม่เกิดการอุดตันของระบายน้ำ</p> <p>5. จัดให้มีพนักงานกวาดและดูแลทำความสะอาดถนนและบริเวณทั่วไปภายในโครงการอย่างน้อย 2 ครั้ง/สัปดาห์เพื่อลดปริมาณตะกอนที่จะถูกน้ำฝนชะเข้าสู่ระบบท่อระบายน้ำและบ่อบำบัดน้ำ</p> <p>6. ไม่ทิ้งเศษวัสดุหรือสิ่งอื่นใดลงในท่อระบายน้ำของโครงการ</p>	<p>- ตรวจสอบให้มีการสร้างท่อ bypass ออกจากบ่อบำบัดน้ำ และตรวจสอบการอุดตันของท่อ bypass</p> <p>- ตรวจสอบให้มีการทำความสะอาด ชุตลอก manhole และท่อระบายน้ำภายในโครงการ 2 ครั้ง/ปี โดยเฉพาะในช่วงก่อนเข้าหน้าฝน 1 ครั้ง และช่วงหลังหน้าฝน 1 ครั้ง</p> <p>- ตรวจสอบให้มีพนักงานทำความสะอาดภายในพื้นที่โครงการอย่างน้อยสัปดาห์ละ 2 ครั้ง</p>

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 คุณภาพน้ำ	<p>- โครงการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียติดกับที่แบบกระอะ-เดิม อากาศในแต่ละอาคาร เพื่อให้สามารถบำบัดให้น้ำทิ้งมีคุณภาพได้ตามเกณฑ์มาตรฐานของโรงงานประเภท ค. คือ มีค่าความสกปรกไม่เกิน 40 มก./ล.ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะแล้วจึงระบายลงสู่ทะเลต่อไป ซึ่งจะทำให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพน้ำในระดับต่ำ</p>	<p>1. จัดให้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบกระอะ-กระอะ-เดิมอากาศประจำอาคารตามที่ออกแบบไว้ในรายละเอียดโครงการ</p> <p>2. ระบบบำบัดน้ำเสียต้องสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่าความสกปรกไม่เกิน 40 มก./ลิตร ก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ</p> <p>3. จัดหาและสำรองชิ้นส่วนที่เสียหายและบ่อยครั้งของระบบไว้ เพื่อซ่อมแซมให้สามารถทำงานตามปกติได้ในเวลาอันรวดเร็ว</p> <p>4. จัดให้มีวิศวกรสุขาภิบาลหรือช่างเทคนิคที่มีความชำนาญ ให้ความรู้ และดูแลและปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพตลอดเวลา</p> <p>5. ในกรณีที่มีระบบบำบัดน้ำเสียเกิดการเสียหายให้โครงการรีบดำเนินการแก้ไขทันที</p>	<p>- ตรวจสอบให้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียตามที่ออกแบบไว้</p> <p>- ตรวจสอบให้มีการสำรองชิ้นส่วนที่เสียหายของระบบบำบัดน้ำเสียไว้</p> <p>- ตรวจสอบให้มีวิศวกรหรือช่างเทคนิคที่มีความชำนาญด้านระบบบำบัดน้ำเสียไว้ประจำโครงการ</p> <p>- ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p>

ตารางที่ 1 (ต่อ 25)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย	<p>- เมื่อเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้น 177 ลิตร/วัน ซึ่งโครงการได้จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีขนาดเพียงพอในการรองรับมูลฝอยจากแต่ละห้อง และแต่ละกิจกรรมไม่น้อยกว่า 1 วัน และมีแม่บ้าน รวบรวมมายังที่ถังมูลฝอยชั่วคราวภายในโครงการก่อน เก็บขนไปยังห้องที่มูลฝอยรวมของโครงการ พุทธรักษา ห้วยหิน เฟส 1</p>	<p>6. จัดให้มีการสุบตะกอนจากถังเกรอะทุกถังที่ติดตั้งไว้แต่ละอาคารภายในระยะเวลาที่กำหนด เพื่อรักษาประสิทธิภาพของระบบ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - อาคารห้องพักแบบ C (ส่วนที่ 1-3) ทุกๆ 4 ปี - อาคารห้องพักแบบ D, E และ F ทุกๆ 8 ปี - อาคารโรงค้อนรับและอาคารห้องเครื่อง ทุกๆ 1 ปี - อาคารครัว ทุกๆ 6 เดือน <p>7. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งจากระบบบำบัดน้ำเสียก่อน ระบายออกนอกพื้นที่โครงการ (บริเวณบ่อพักน้ำสุดท้ายของโครงการ) โดยตรวจวัดในรูปของ BOD, SS, pH, TKN, Sulfide, Fecal Coliform และ Oil & Grease</p> <p>1. จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีขนาดเพียงพอต่อการรองรับมูลฝอยแต่ละกิจกรรมในห้องที่เกิดขึ้นอย่างน้อย 1 วัน โดยแยกเป็นถังมูลฝอยแห้งและถังมูลฝอยเปียกอย่างละ 1 ถัง โดยเป็นถังมูลฝอยชนิดมีฝาปิดมิดชิด ป้องกันสัตว์และแมลงคุ้ยเขี่ย</p>	<p>- ตรวจสอบให้มีการสุบตะกอนจากถังเกรอะและถังเก็บตะกอนส่วนเกินตามระยะเวลาที่กำหนดไว้</p> <p>- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งเป็นประจำทุกๆ 4 เดือน</p> <p>- ตรวจสอบให้มีการจัดถังมูลฝอยตามจุดต่างๆ</p> <p>- ตรวจสอบสภาพถังมูลฝอยตามจุดต่างๆ เสมอ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง หากพบว่ามีชำรุด</p>

48-15/สรุปผลการตารางที่ 1

ผ1-29

ตารางที่ 1 (ต่อ 26)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ฝั่งตรงข้ามที่สามารถรองรับได้ประมาณ 7 วัน เพื่อรอการเก็บขนจากเทศบาลเมืองห้วยหินที่เข้ามาเก็บขนให้ได้ทุกวัน โดยที่ถังมูลฝอยดังกล่าวเป็นอาคารมิดชิดมีการจัดภูมิสถาปัตย์ และอยู่ใกล้บริเวณทางเข้า-ออกที่จัดมีที่จอดรถเก็บขนมูลฝอยเข้ามาจัดเก็บได้โดยสะดวก นอกจากนี้ ยังมีการแยกขยะพิษ ขยะ Recycle เพื่อนำไปขาย ทำให้ลดปริมาณขยะที่ต้องกำจัดด้วย ดังนั้นจึงไม่มีปัญหามูลฝอยตกค้างในโครงการ</p>	<p>2. จัดให้มีที่ถังมูลฝอยชั่วคราวบริเวณทางเดินอาคารห้องเครื่องโดยใช้ถังมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิดขนาด 200 ลิตร จำนวน 3 ถัง พร้อมทั้งจัดบริเวณสำหรับมูลฝอย Recycle บริเวณดังกล่าวภายในห้องเพื่อสะดวกในการนำมูลฝอยไปจำหน่าย และลดปริมาณมูลฝอยที่ต้องนำไปกำจัดและถังมูลฝอยอันตรายเพื่อรองรับมูลฝอยอันตรายร่วมกับ</p> <p>3. จัดให้มีแม่บ้านรวบรวมมูลฝอยจากแต่ละแหล่งกำเนิดมายังที่ถังมูลฝอยชั่วคราวทุกวันพร้อมให้ทำการแยกมูลฝอยก่อนทิ้ง และทั้งมูลฝอยให้ถูกประเภทกับภาชนะรองรับในกรณีมูลฝอยเปียกให้รวบรวมใส่ถุงดำมัดปากถุงให้แน่นก่อนนำไปทิ้งที่ห้องที่ถังมูลฝอยเปียก เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นรบกวนและมูลฝอยแห้งบริเวณห้องพักขยะมูลฝอยรวมของโครงการ พุทธรักษา ห้วยหิน เฟส 1 เพื่อความสะดวกในการเข้ามาเก็บขนของเทศบาลเมืองห้วยหิน</p>	<p>ให้รับทำการจัดหาถังมูลฝอยไปใหม่มาเปลี่ยนทันที</p> <p>- ตรวจสอบสภาพที่ถังมูลฝอยชั่วคราวให้สะอาดเรียบร้อย และไม่มีมูลฝอยตกค้างเกินกว่าที่ถังมูลฝอยชั่วคราวจะรองรับได้</p>

48-15/สรุปผลการตารางที่ 1

ผ1-30

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจราจร	- เมื่อเปิดดำเนินโครงการจะมีปริมาณการจราจรที่เพิ่มมากขึ้น แต่จากการประเมินความหนาแน่นและสภาพความคล่องตัวของจราจรบนถนนที่เกี่ยวข้องกับโครงการ พบว่า สภาพความคล่องตัวยังอยู่ในระดับที่ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการจราจรของโครงการจะอยู่ในระดับต่ำ	4. ตรวจสอบสภาพถึงมูลฝอยตามจุดต่าง ๆ เสมอ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง หากพบว่าชำรุดให้รีบทำการจัดหาถังมูลฝอยใบใหม่มาเปลี่ยนทันที 5. ในการขนถ่ายมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ พุทธรักษา ห้วยหิน เฟส 1 ให้ใช้ภาชนะขนถ่ายที่มีฝาปิดมิดชิดไม่มีการรั่วซึมและให้ใส่ในถุงดำไปเพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรค 1. จำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. 2. จัดให้มีที่จอดรถยนต์จำนวน 11 คัน ตามที่ได้ออกแบบไว้ และไม่ทำการวางสิ่งของหรือทำให้พื้นที่จอดรถยนต์ลดลงจากที่กำหนดไว้	- ตรวจสอบสภาพการรองรับมูลฝอยของถังมูลฝอย - ตรวจสอบความเรียบร้อยของการขนถ่ายมูลฝอย - ตรวจสอบความเร็วของรถยนต์ที่แล่นภายในพื้นที่โครงการโดยให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม.

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. จัดให้มีป้ายประจำบริเวณทางเข้า-ออก และที่จอดรถ เพื่ออำนวยความสะดวกและจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการในช่วงโมงเร่งด่วน 4. จัดให้มีป้ายห้ามจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อมิให้เกิดขวางการจราจร 5. ควบคุมให้อาคารภายในที่จอดรถของโครงการเท่านั้น โดยให้ยามคอยดูแลไม่ให้เกิดการจอดรถบริเวณด้านหน้าโครงการ (นอกแนวเขตที่ดินของโครงการ) เพื่อมิให้เกิดขวางการจราจรภายนอก 6. ควบคุมไม่ให้เกิดการจอดรถยนต์-รถจักรยานยนต์ ภายในซอยสาธารณะ (ถนนแบบเคาน์ตี้ รอย 1) อย่างเด็ดขาด 7. จัดให้มีป้ายห้ามจอดรถ บริเวณด้านหน้าโครงการและบริเวณซอยสาธารณะเพื่อมิให้เกิดขวางการจราจร 8. ตรวจสอบบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการไม่ให้เกิดสิ่งกีดขวางที่จะเป็นอุปสรรคต่อการมองเห็นถนนทั้ง 2 ด้านของผู้ขับรถ	- ตรวจสอบการจัดให้มีป้ายรักษาการณ์บริเวณที่จอดรถ และทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ - ตรวจสอบการจัดให้มีป้ายห้ามจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ - ตรวจสอบการจัดให้มีป้ายห้ามจอดรถบริเวณทางถนนซอยแบบเคาน์ตี้ 1 - ตรวจสอบบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการไม่ให้เกิดสิ่งกีดขวาง

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การใช้ไฟฟ้า	<p>- การดำเนินการโครงการจะขอรับบริการกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอหัวหิน โดยจะมีสายไฟแรงสูงเป็นสายเมน 1 เส้น ก่อนจะแยกเข้าสู่สายไฟแรงต่ำซึ่งเป็นสายย่อยและปล่อยเข้าสู่อาคารแต่ละหลังภายในโครงการ ซึ่งมีความต้องการใช้ไฟฟ้ารวม 197.04 KVA ขณะที่ศักยภาพของการไฟฟ้าที่จะให้บริการได้อีก 6.1 MVA จึงสามารถจ่ายให้กับโครงการได้ ดังนั้น ในช่วงดำเนินการจะส่งผลกระทบต่อในด้านการใช้ไฟฟ้าของชุมชนในระดับต่ำ</p>	<p>9. ทำเครื่องหมายทิศทางการเดินทางบนพื้นถนนให้ชัดเจน</p> <p>10. ควบคุมการจราจรออกจากโครงการ โดยพยายามเลี่ยงไม่ให้เกิดการจราจรภายในโครงการในช่วงที่ใกล้ช่วงเวลาเร่งด่วน หรือเวลาที่โรงเรียนเข้าและออกในตอนเช้าและเย็น เพื่อลดปริมาณการจราจรและอุบัติเหตุบริเวณโรงเรียน</p> <p>ครุณวิทยา</p>	<p>- ตรวจสอบให้มีการจัดทำเครื่องหมายทิศทางการเดินทางบนพื้นถนนให้ชัดเจน</p> <p>- ตรวจสอบการจราจรบริเวณด้านหน้าโครงการไม่ให้เกิดการจราจรติดขัดในช่วงเช้าและเลิกเรียนของโรงเรียน</p> <p>ครุณวิทยา</p>

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	<p>- การก่อสร้างโครงการเป็นการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินจากพื้นที่ว่างรกร้างการใช้ประโยชน์มาเป็นสถานที่พักตากอากาศ ซึ่งเป็นการพัฒนาที่ดินที่สอดคล้องกับบริเวณโดยรอบภายใต้รองรับของสาธารณูปโภคสาธารณูปการที่สามารถให้บริการได้อย่างเพียงพอและเป็นไปตามข้อกำหนดการใช้ที่ดินตามผังเมืองรวม และกฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง</p>	<p>1. การก่อสร้างอาคารภายในโครงการแต่ละบริเวณให้เป็นไปตามข้อกำหนดตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 36 (พ.ศ.2535)</p> <p>2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวกระจายอยู่ทั่วไปในพื้นที่โครงการ (ร้อยละ 56 ของพื้นที่โครงการ) และเน้นให้มีที่โล่งว่างและพื้นที่สีเขียวด้านที่ติดกับชายหาด (ดูภาพที่ 2) ซึ่งสอดคล้องกับเจตนารมณ์ในข้อกำหนดผังเมือง</p>	-
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต	<p>4.1 การป้องกันอัคคีภัยและความปลอดภัย</p> <p>- โครงการได้จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการ ถูกต้องตามมาตรฐานกฎหมายกำหนดไว้ และมีระบบป้องกันอัคคีภัยที่จัดเตรียมไว้เพิ่มเติม รวมทั้งหน่วยงานบรรเทาและป้องกันสาธารณภัยของเทศบาลเมืองหัวหิน มีศักยภาพในการเข้าดับเพลิงได้ ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>1. ตรวจสอบสาเหตุต่างๆ อันอาจจะก่อให้เกิดอัคคีภัย เช่น ระบบไฟฟ้าหรือกิจกรรมที่ใช้ไฟฟ้าและเชื้อเพลิง เป็นต้น</p> <p>2. ติดป้ายวิธีการใช้ดับเพลิงเคมีทั้งภาษาไทยและภาษาอังกฤษไว้ในบริเวณที่ติดตั้งถังดับเพลิงเคมี เพื่อที่จะสามารถใช้ในการกรณีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ได้อย่างทันท่วงที พร้อมทั้งตรวจสอบประสิทธิภาพของถังดับเพลิงเป็นประจำทุกเดือน</p>	<p>- ตรวจสอบความเรียบร้อยภายในพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกวัน</p> <p>- ตรวจสอบตำแหน่งติดตั้งถังดับเพลิงเคมีและระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ตามแบบที่ออกไว้ และตรวจสอบการใช้งานเป็นประจำทุกเดือน</p>

ตารางที่ 1 (ต่อ 31)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>3. ไม่ควรมานำวัตถุเป็นเชื้อเพลิงเข้าใกล้เปลวเพลิงหรือไว้ในห้องครัว</p> <p>4. จัดให้มีการซ้อมหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยประสานและขอความร่วมมือจากหน่วยบรรเทาและป้องกันสาธารณภัยของเทศบาลเมืองหัวหินให้คำแนะนำและช่วยฝึกซ้อม</p> <p>5. จัดพื้นที่จุดรวมคนภายในโครงการบริเวณที่ว่างโล่งริมชายหาดด้านหน้าโครงการขนาดกว้างยาว เท่ากับ 10x10 เมตร รวมพื้นที่ 100 ตารางเมตร สามารถรองรับจำนวนคน 44 คน ได้ประมาณ 2.25 ตารางเมตร/คน</p> <p>6. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยต่างๆ เป็นประจำทุกๆ 6 เดือน โดยช่างประจำโครงการที่มีความรู้ด้านระบบป้องกันอัคคีภัยเพื่อให้ระบบสามารถทำงานได้ตลอดเวลา</p>	<p>- ตรวจสอบให้มีการซ้อมหนีไฟเป็นประจำทุกปี</p> <p>- ตรวจสอบความสามารถในการทำงานของระบบทุกๆ 6 เดือน</p>

ผ1-35

48-15/สรุปมาตรการ/ตารางที่ 1

ตารางที่ 1 (ต่อ 32)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 การผลกระทบต่อชุมชนบริเวณข้างเคียง</p> <p>1) สภาพเศรษฐกิจและสังคม</p> <p>2) สาธารณสุข อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p>	<p>- เมื่อเปิดดำเนินการเป็นการเพิ่มศักยภาพการใช้ที่ดินและตอบสนองนโยบายรองรับด้านการท่องเที่ยว ซึ่งมีส่วนช่วยส่งเสริมอาชีพให้แก่ชุมชนโดยรอบรวมถึงการพัฒนาเศรษฐกิจในท้องถิ่นให้ดีขึ้น</p> <p>- สำหรับผลกระทบต่อโรงเรียนครูณิศรศึกษา คาดว่า จะอยู่ในระดับต่ำ เนื่องจากโครงการเน้นกิจกรรมเพื่อการพักผ่อนเป็นหลัก ไม่มีสถานบันเทิงที่ส่งผลกระทบด้านลบต่อนักเรียนแต่อย่างใด อีกทั้งโครงการทุรกันดาร หัวหิน เฟส 3 ตั้งอยู่ห่างจากโรงเรียนดังกล่าวถึง 170 เมตร (มากกว่า 100 เมตร ตามพระราชบัญญัติโรงแรม พ.ศ. 2547)</p> <p>- เมื่อเปิดดำเนินการคาดว่าจะเกิดผลกระทบด้านสาธารณสุข อาชีวอนามัยและความปลอดภัยต่อชุมชนโดยรอบในระดับต่ำเนื่องจากโครงการได้จัดให้มีระบบสาธารณูปโภคและระบบรักษาความปลอดภัยไว้อย่างครบครัน</p>	<p>- ควบคุมให้อยู่ในโครงการไม่มีกิจกรรมที่ไม่เหมาะสม เช่น การเปิดสถานบันเทิง</p> <p>1. จัดเตรียมอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้ในอาคารโถงต้อนรับ เพื่อใช้ในกรณีที่เกิดอุบัติเหตุหรือการป่วยของผู้เข้ามาใช้บริการ</p> <p>2. หมั่นดูแลความสะอาดของอาคารแต่ละหลังและภายในพื้นที่โครงการอยู่เสมอ เพื่อไม่ให้เป็นแหล่งแพร่เชื้อโรคหรือแพร่ระบาดโรคติดต่อ</p>	<p>- ตรวจตราดูแลระบบสุขาภิบาลต่างๆ ของแต่ละอาคารให้ทำงานอย่างมีประสิทธิภาพ เช่น ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำ ระบบการจัดการมูลฝอย</p>

ผ1-36

48-15/สรุปมาตรการ/ตารางที่ 1

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สุขภาพและทัศนียภาพ	<p>- เนื่องจากการดำเนินโครงการเป็นโครงการสถานที่พักตากอากาศเพื่อรองรับนักท่องเที่ยวที่ต้องการสัมผัสการพักผ่อนแบบอิงธรรมชาติ การจัดภูมิสถาปัตย์ภายในโครงการจึงเป็นการตอบสนองความต้องการดังกล่าวที่คนที่มีความสอดคล้องกับการใช้ที่ดินบริเวณโดยรอบ ดังนั้น ผลกระทบต่อทัศนียภาพของพื้นที่โครงการอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>- สำหรับผลกระทบด้านทัศนียภาพที่เกิดจากผู้พักอาศัยในโครงการต่อนักเรียนของโรงเรียนดุสิตศึกษา พบว่าภาพมุมสูงจากโรงเรียนไปยังพื้นที่โครงการมีอาคารของโรงเรียนนาวิกรมยศบ่งอยู่ ไม่สามารถมองเห็นไปถึงสระว่ายน้ำของโครงการได้ ประกอบกับ มีการปลูกไม้ยืนต้นด้านที่ติดกับถนนแบบแคสโน รอย 1 จึงสามารถบังทัศนียภาพ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ปลูกต้นไม้และจัดสวนภายในโครงการให้มีความสวยงามร่มรื่นตามที่ออกแบบไว้ในภาพที่ 2 เพื่อใช้เป็นที่พักผ่อนหย่อนใจของผู้เข้ามาใช้บริการ และดูแลพื้นที่สีเขียวในบริเวณต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 2. จัดคนสวนคอยดูแลรักษาต้นไม้สนามหญ้าและสวนหย่อมภายในโครงการ โดยรดน้ำและบำรุงรักษาทุกวันพร้อมทั้งตัดแต่งต้นไม้ให้สวยงามและไม่เกาะกีดขวางใช้สอย 3. ดูแลรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณข้างเคียงอยู่เสมอ 4. การเก็บรวบรวมมูลฝอยจะต้องใส่ถุงดำและมัดปากถุงให้เรียบร้อย 	<p>- เพื่อลดความเสี่ยงในการเกิดเชื้อโรค ตลอดจนดูแลรักษาความสะอาดให้เรียบร้อยและจัดเตรียมอุปกรณ์ปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา</p> <p>- ตรวจสอบให้มีการจัดพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้เป็นไปตามผังภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้</p> <p>- ตรวจสอบให้มีการดูแลรักษาต้นไม้บริเวณสวนให้สวยงามอยู่เสมอ</p> <p>- ตรวจสอบให้มีการทำความสะอาดภายในพื้นที่โครงการและบริเวณข้างเคียงอยู่เสมอ</p>

46-15/สรุปผลกระทบตารางที่ 1

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ในโครงการต่อภายนอก ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ	<ol style="list-style-type: none"> 5. จัดให้มีบ้านดูแลรักษาความสะอาดห้องพักและบริเวณส่วนต่างๆ ของแต่ละอาคารเป็นประจำทุกวัน หากพบว่าถังรองรับมูลฝอยมีปริมาณมูลฝอยมากเกินไป ให้เก็บขนไปยังที่กักมูลฝอยรวมทันที 6. การจอดรถควรจะเป็นระเบียบ และสะดวกต่อการจราจร 7. การทิ้งมูลฝอยจะต้องทิ้งลงถังรองรับมูลฝอยเท่านั้น ไม่วางทิ้งให้เกะกะ 	- - -

ตารางที่ 2 แบบรายงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 และมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 โครงการ พุทธบูชา หัวหิน เฟส 3 ขนาด 15 หน่วย

มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการ ดำเนินการของ โครงการ	ความถี่ในการ ตรวจสอบ	ปัญหาและ อุปสรรคใน การดำเนินการ	แนวทางแก้ไข การปรับปรุงและ เพิ่มมาตรการ	ผู้รับผิดชอบ ค่าเป็นการ
1. การรั่วน้ำ					
2. การบำบัดน้ำเสีย					
3. การระบายน้ำ					
4. การจัดการมูลฝอยและ กากของเสีย					
5. การป้องกันอัคคีภัย					
6. ระบบไฟฟ้า					
7. คุณภาพภาพ					
8. อื่น ๆ					

ผู้ตรวจสอบ
 (.....)
 วันที่.....

ตารางที่ 3 แบบบันทึกผลการตรวจคุณภาพน้ำทั้ง
 โครงการ พุทธบูชา หัวหิน เฟส 3
 ของ บริษัท พีเอสพี แอนด์ โครงการท่า จากัด
 ตั้งอยู่ที่ ถนนแบบเทศบาล ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์
 ครั้งที่ ประจำปี พ.ศ.
 วันที่ เดือน พ.ศ.

จุดตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด					
	pH	BOD (มก./ล.)	SS (มก./ล.)	TKN (มก./ล.)	Sulfide (มก./ล.)	Fecal Coliform (MPN/100 ml)
บ่อน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกจาก โครงการ (ก่อนเข้าสู่อ่างน้ำ)						
ค่ามาตรฐาน (STD)	5 - 9	≤ 40	≤ 50	≤ 40	≤ 3.0	≤ 20

หมายเหตุ : (STD) : มาตรฐานคุณภาพน้ำจากโรงงาน ประเภท ค. จากประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม
 เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากโรงงานประเภทและ ขนาด (พ.ศ. 2537)
 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา ฉบับประกาศทั่วไปเล่มที่ 111 ตอนที่ 59
 หน้า 5 งานพิธีการตรวจวัด

ผู้วิเคราะห์
 (.....)
 วันที่.....

หมายเหตุ : สรุปความเป็นผลการตรวจคุณภาพน้ำทั้งที่มีค่าเกินกว่ามาตรฐาน เนื่องจากสาเหตุ
 แนวทางแก้ไข

ผู้สรุปความเห็น
 (.....)
 คุณวุฒิ
 วันที่.....